



УГОВОР бр. \_\_\_\_\_

## О СТАНОВАЊУ И ИСХРАНИ СТУДЕНАТА У ДОМУ УЧЕНИКА СРЕДЊИХ ШКОЛА ЛЕСКОВАЦ

Закључен дана \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ године између:

Дома ученика средњих школа Лесковац, установе за ученички и студентски стандард Републике Србије, кога заступа директор Иван Илић и \_\_\_\_\_ студента \_\_\_\_\_ године \_\_\_\_\_ степена студија \_\_\_\_\_ факултета из \_\_\_\_\_ општина \_\_\_\_\_

улица и број \_\_\_\_\_ ЈМБГ \_\_\_\_\_ који је по конкурс за смештај студената остварио право смештаја и исхране за школску 20\_\_\_\_/20\_\_\_\_ годину.

Члан 1.

### ПРЕДМЕТ УГОВОРА

- Смештај студената високошколских установа првог степена студија и продужене године, другог и трећег степена студија, као и студената високошколских установа II, III, IV, V и VI године и апсолвената у Дому у времену од \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ године, као и пре датог рока уколико у међувремену заврше студије;
- Изузетно уз одговарајућу потврду високошколске установе о обавезама на факултету и назначеним терминима полагања испита студенту ће се обезбедити продужени смештај до 15.07.\_\_\_\_ године. У овом периоду студент може бити пресељен у Дом који дежура и собе које су одређене за смештај;
- Смештај студената у периоду од 21.08. до нове расподеле, осим студената завршних година студија, на свим степенима студија и апсолвената и студената са статусом продужене године, који могу да буду смештени најдуже до 30.09. текуће године. За смештај у овом периоду студент потписује Анекс уговора. Уколико студент у времену од 21.08. до 31.08.20\_\_\_\_ године не потпише Анекс, сматраће се да је одустао од коришћења смештаја.
- Студент је сагласан да се његови лични подаци наведени у пријави на конкурс и осталим поднесцима које доставља у сврху реализације права и обавеза у Дому, обрађују и чувају у складу са Законом о заштити података о личности, све до опозива, који ће Корисник доставити у форми писане изјаве и предати надлежној служби Дома.

Члан 2.

### ОБАВЕЗЕ ДОМА УЧЕНИКА

- Да станару Дома да на коришћење инвентар за смештај, постељину и просторије за учење и друштвени живот, по нормама које је одредило надлежно Министарство;
- Да одржава хигијену свих заједничких просторија, по нормама које је одредило надлежно Министарство;
- Да свој рад и послове врши на начин како би се остварили најповољнији услови смештаја и исхране студената чије се школовање финансира из буџета Републике Србије.  
Дом ученика не сноси материјалну одговорност за личне ствари станара дома.

Члан 3.

### ОБАВЕЗЕ СТУДЕНАТА СТАНАРА ДОМА

- Да се придржава одредби Закона о ученичком и студентском стандарду, Правилника о смештају и исхрани ученика и студената, Правилника о кућном реду и других опшних аката Дома;
- Да поседује студентску електронску картицу која важи за школску 20\_\_\_\_/20\_\_\_\_ годину и да користи исхрану за најмање 15 дана у месецу, почев од првог дана у месецу;
- Да смештај у дому користи сходно намени дома у складу са "Правилима понашања у Дому", јер ће у противном изгубити право смештаја у дому;

- Да одржава хигијену просторија у којима станује и опреме коју користи да би се избегле нежељене последице у колективном становању;
- Да чува инвентар дома са којим је задужен, као и заједнички инвентар у дому, јер ће у противном сносити трошкове штете;
- Да у року од 24 часа од усељења у дом поднесе писмени извештај управи дома о свим недостацима, оштећењима у соби и инвентару, у противном оштећења сам надокнађује;
- Да интернет мрежу користи строго наменски и у складу са упутством за коришћење интернета (налази се на огласној табли дома);
- Да кварове и недостатке пријави надлежној служби или референту смештаја;
- Да сваку причињену штету на инвентару или згради пријави референту смештаја и исту надокнади;
- Да уплаћује редовно месечни износ станарине на благајни дома до 10-ог у месецу за текући месец;
- Да отказ услуга смештаја врши до 25-ог у месецу за наредни месец;
- Да се исели из дома по престанку уговореног рока, односно и пре истека овог рока ако му је право на смештај укинато одлуком овлашћеног органа или је студент дипломирао;
- Да пре исељења из дома, по отказу или искључењу регулише своје обавезе према дому-исплати дуговану станарину, преда референту смештаја примљен инвентар и исплати све преостале накнаде;
- Да своје место у дому не уступи другом студенту (лицу), јер ће у противном изгубити право на коришћење услуга смештаја и исхране у Дому ученика средњих школа Лесковац и остала права на основу Закона о ученичком и студентском стандарду;
- Студент који је спречен да користи смештај дуже од 30 дана, дужан је да о разлозима и трајању спречености благовремено обавести службу смештаја најкасније 8 дана пре истека рока за усељење, односно у току коришћења смештаја;
- Студент станар дома не може да одсуствује из дома неоправдано дуже од 30 дана. У случају да станар дома фиктивно користи дом (становање ће бити праћено путем видео надзора, контролом од стране референта смештаја и других овлашћених лица) то ће се сматрати злоупотребом права на смештај и исхрану и биће санкционисано у складу са Законом о ученичком и студентском стандарду;
- Обавеза студената завршне године студија, студената у статусу продужене године студија и апсолвентата је да за сваки месец достави потврду високошколске установе да ли је или није дипломирао, јер ће у противном изгубити право на смештај у дому. Исправа се предаје Служби смештаја Дома ученика средњих школа Лесковац;
- Забрањено је станарима дома било какво коришћење: средстава за заштиту од пожара (хидранти и апарати за гашење пожара) сем у случају пожара; преправка и поправка инсталације (отварање и интервенција на разводним кутијама и таблама електро инсталација и сл.); уношење и инсталирање свих електро уређаја (грејалице свих врста, решо и сл.);
- Својеручним потписом студент признаје неизмирене обавезе према дому а у случају напуштања дома без одјаве признаје сва задужења и налазе комисије која врши преузимање његовог инвентара.

#### Члан 4.

У случају да се станар дома не исели по протеклу уговореног рока или не поступи по налогу овлашћеног радника Дома ученика средњих школа Лесковац, Дом ученика средњих школа задржава право да покрене и спроведе поступак његовог принудног исељења или раскида овог уговора.

#### Члан 5.

За сва настала спорна питања која нису регулисана овим Уговором, примењиваће се Закон о облигационим односима, Закон о ученичком и студентском стандарду и Закон о јавним службама. Евентуалне спорове у вези примене овог уговора уговорне стране решаваће споразумно. У супротном, спор ће решавати Основни суд у Лесковцу.

#### Члан 6.

Уговор је сачињен у 2 (два) истоветна примерка по један за сваку уговорну страну.

КОРИСНИК УСЛУГА

ДИРЕКТОР ДОМА

\_\_\_\_\_  
(студент)  
ЈМБГ: \_\_\_\_\_  
Бр.личне карте \_\_\_\_\_  
МУП \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Иван Илић, дипл. економ